





MCB Imóveis

CRECI 7993J



**MCB Imóveis**

CRECI 7993J



MCB Imóveis

CRECI 7993J



MCB Imóveis

CRECI 7993J



**MCB Imóveis**

CRECI 7993J



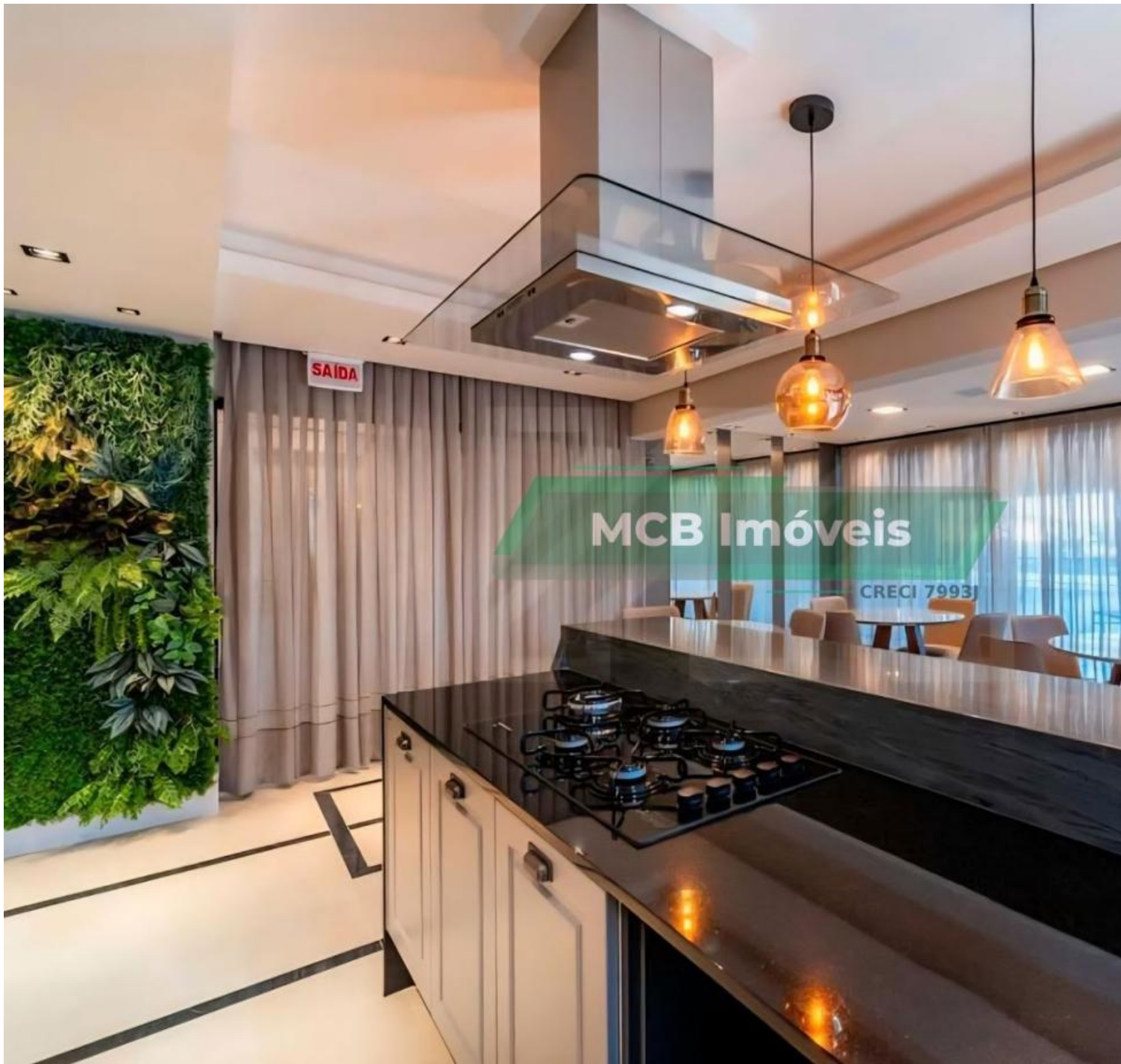
**MCB Imóveis**

CRECI 7993J



✦ Conteúdo gerado por IA

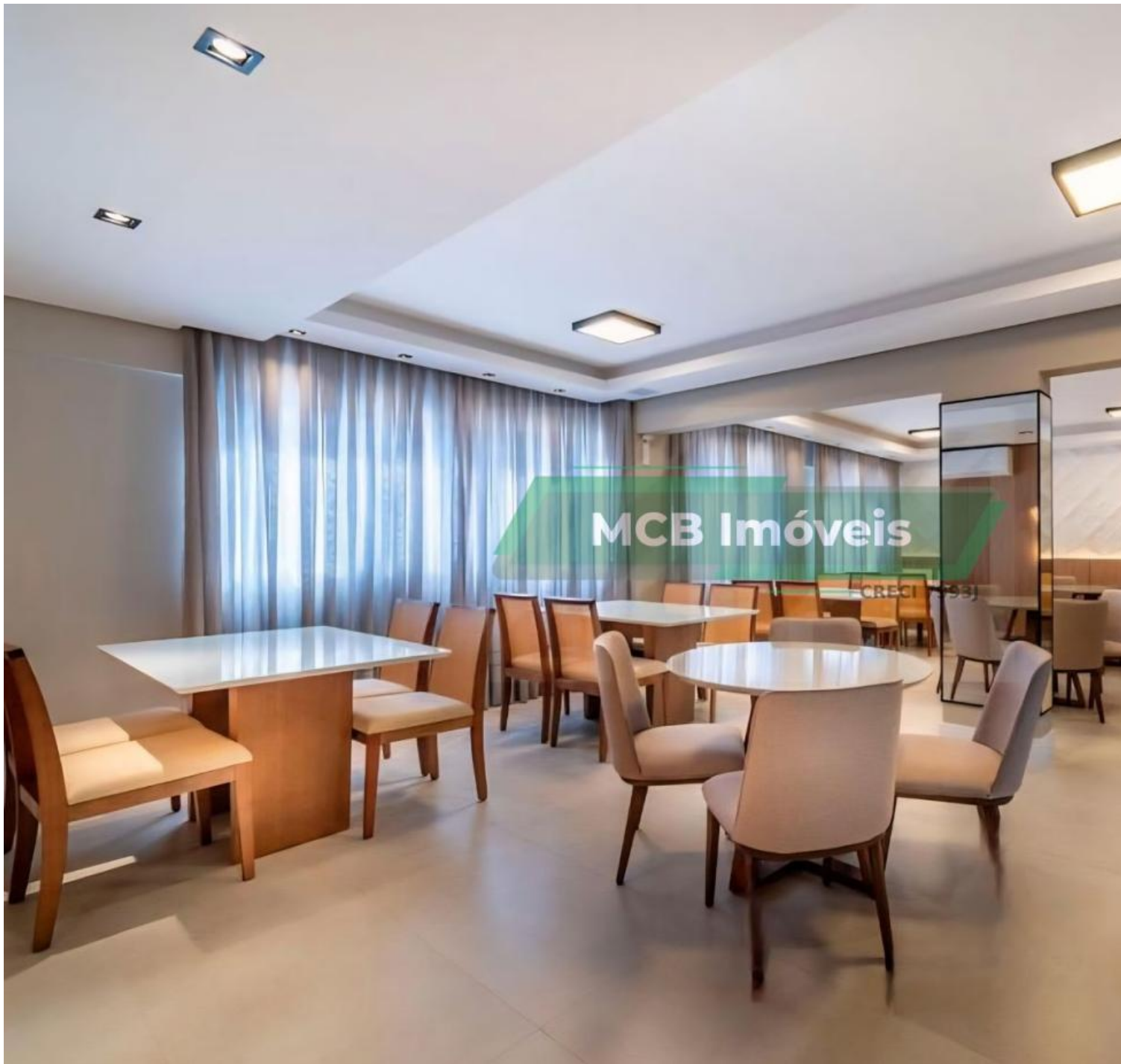




MCB Imóveis

CRECI 79931

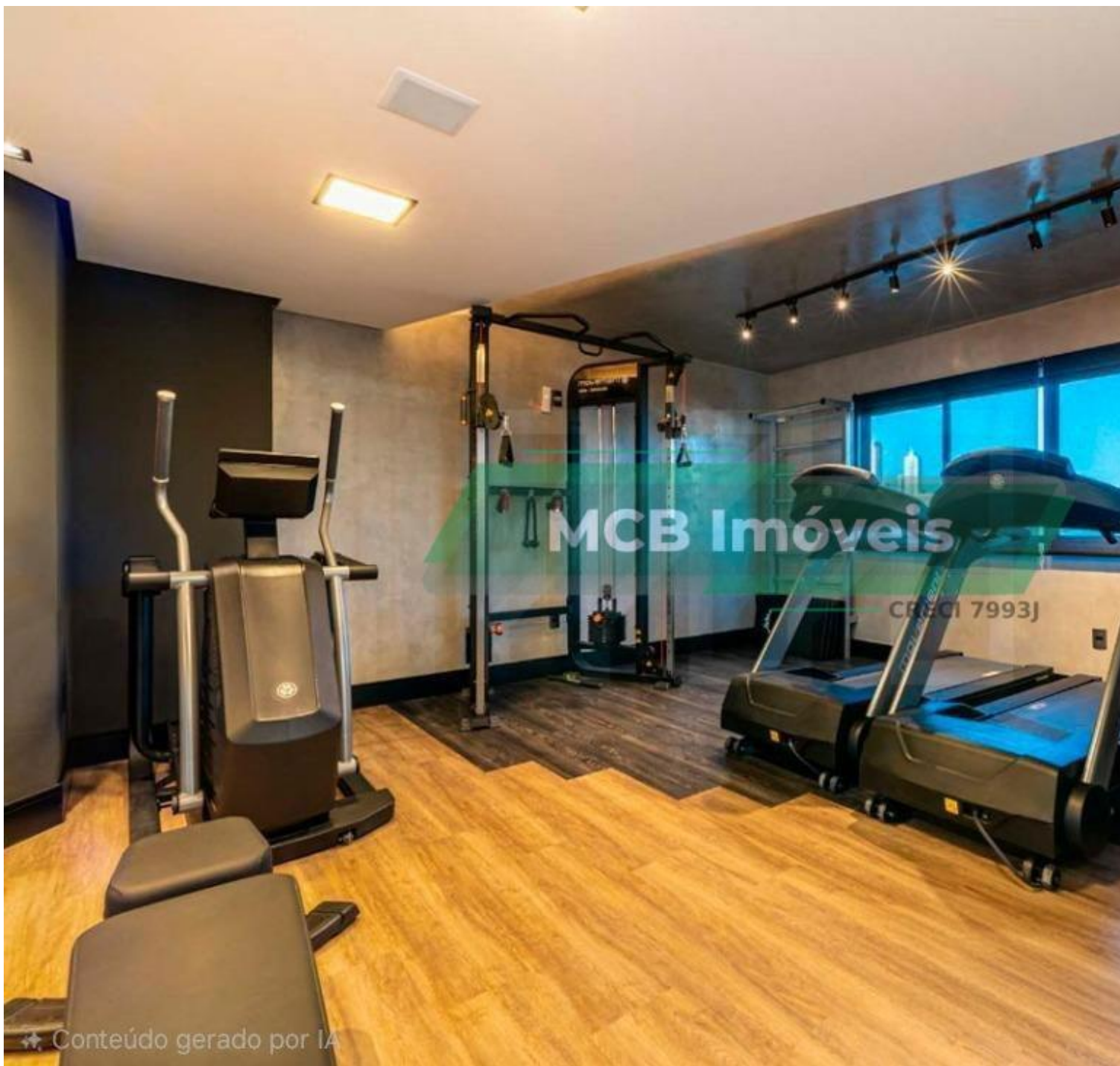




MCB Imóveis

CRECI 0531

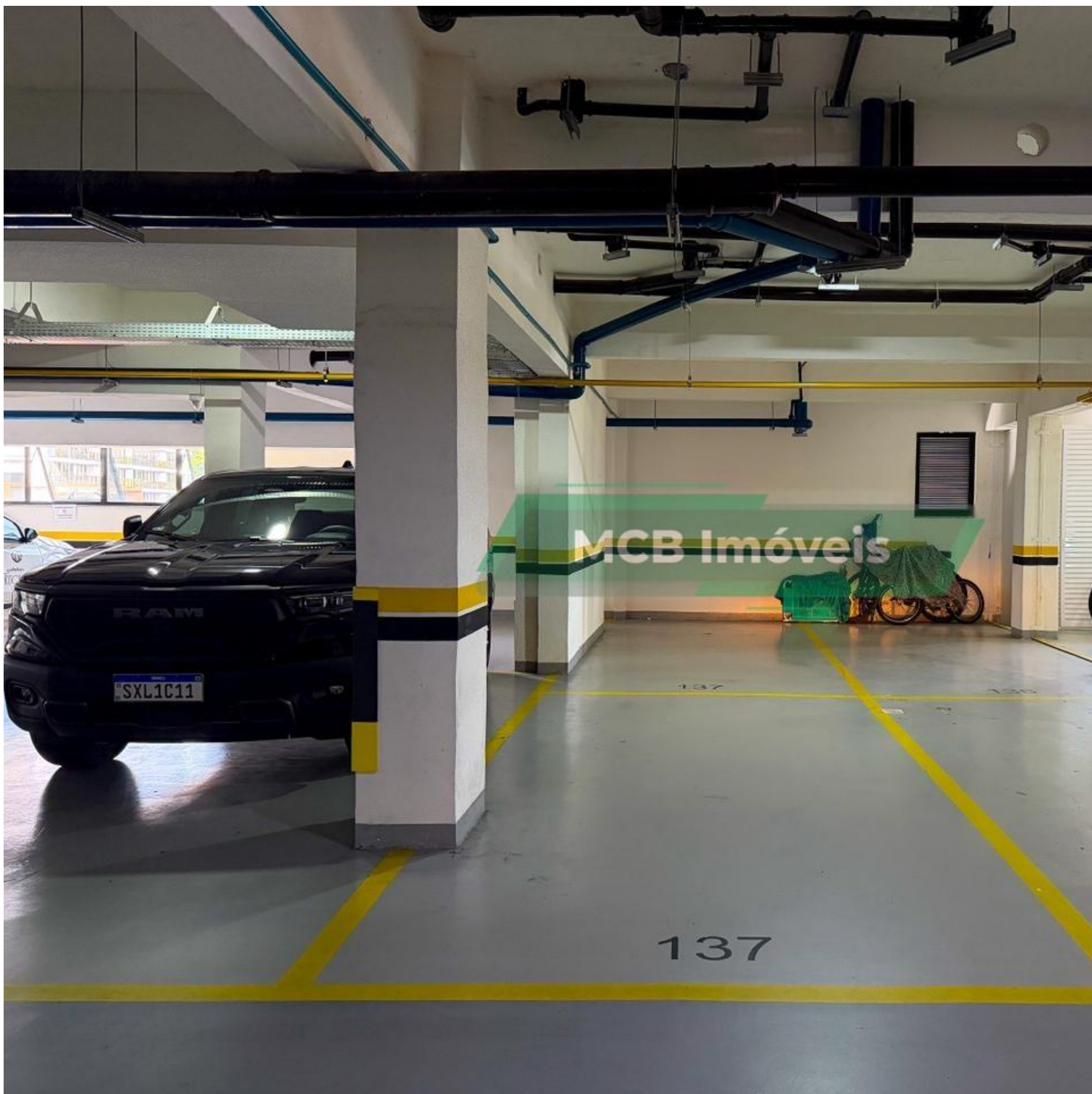




MCB Imóveis

CR001 7993J

✦ Conteúdo gerado por IA



Tipo: Apartamento REF: 520

## Apartamento a Venda no Centro

Avenida do Estado Dalmo Vieira, 4295 - Centro, Balneário Camboriú - SC, Brasil

R\$ 1.650.000 \*O valor pode variar Quartos: 2 Banheiros: 1 Salas: 1 Cozinhas: 1 Vagas: 2 1 1

## DESCRIÇÃO

**LINDO APARTAMENTO NO ICON RESIDENCE, MOBILIADO, NO CENTRO DE BALNEÁRIO RIO CAMBORIÚ - SC**

1 Suite + 2 dormitórios e 2 vagas de garagem

Área privativa de 74,00m<sup>2</sup>

**Unidade**

- Home Office
- Living
- Lavabo
- Cozinha
- Área de Serviço
- Infraestrutura para água quente
- Espera para split
- Acabamento em gesso
- Fechadura com senha na porta de entrada
- Porcelanato
- Ar Condicionado
- Armário Embutido
- Hidrômetro Individual
- Banheiro Auxiliar
- Sala de Estar
- Interfone
- Sala de jantar
- Escritório
- Cozinha Americana
- Banheiro Social
- Vista Panorâmica
- Gás Individual
- Móveis Planejados
- Armário Cozinha
- Aquecimento a Gás

**Empreendimento**

- Piscina adulto e infantil
- Academia
- Sala de jogos
- Playground
- Sala de Reunião
- Spa
- Salão de festas
- Lounge
- Guarita de segurança
- Bicicleteiro
- Entrada p/ banhistas e box de praia
- Hall de entrada decorado e mobiliado
- Medidores de água, luz e gás individuais
- Pub
- Reaproveitamento de água
- Sala de games
- Brinquedoteca
- Elevador
- Espaço gourmet
- Interfone
- Alarme
- Internet
- Estar Social
- Circuito Tv
- Espelho d'água

Condições facilitadas de pagamento direto com a construtora!!

Entre em contato com nossos corretores para maiores informações!!

## INFORMAÇÕES

Perfil: Apartamento  
Área privativa: 74 m<sup>2</sup>  
Área total: 147 m<sup>2</sup>

## Área de Lazer

Churrasqueira  
Espaço gourmet  
Piscina

## Conveniências

Ar-condicionado

## Segurança

Circuito de segurança

Interfone

Fechadura Eletrônica

## Área Comum

Playground

Salão de festa

Portão Eletrônico