



MCB Imóveis

CRECI 7993J

Rua San José 220



MCB Imóveis

Resid. San









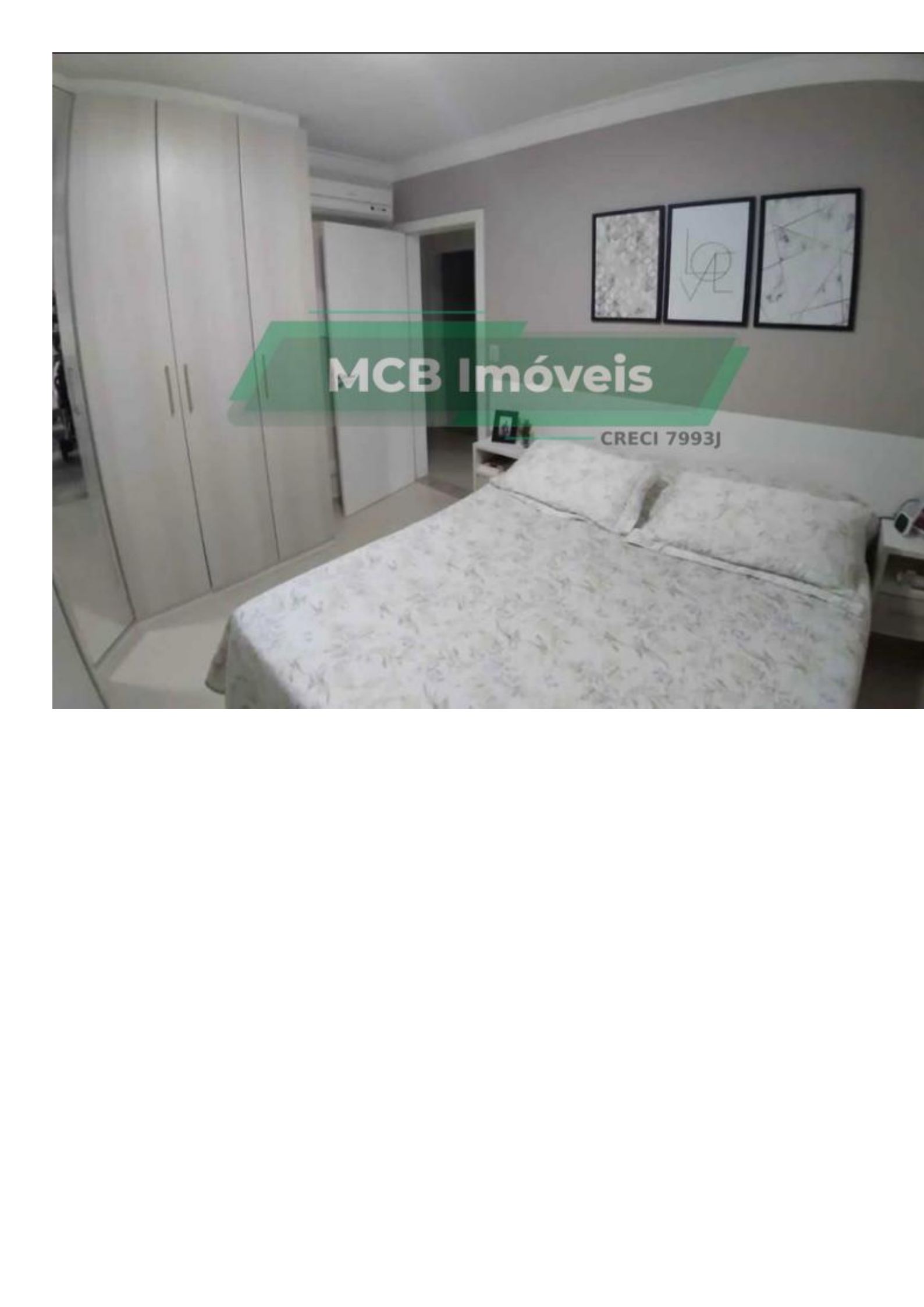




MCB Imóveis

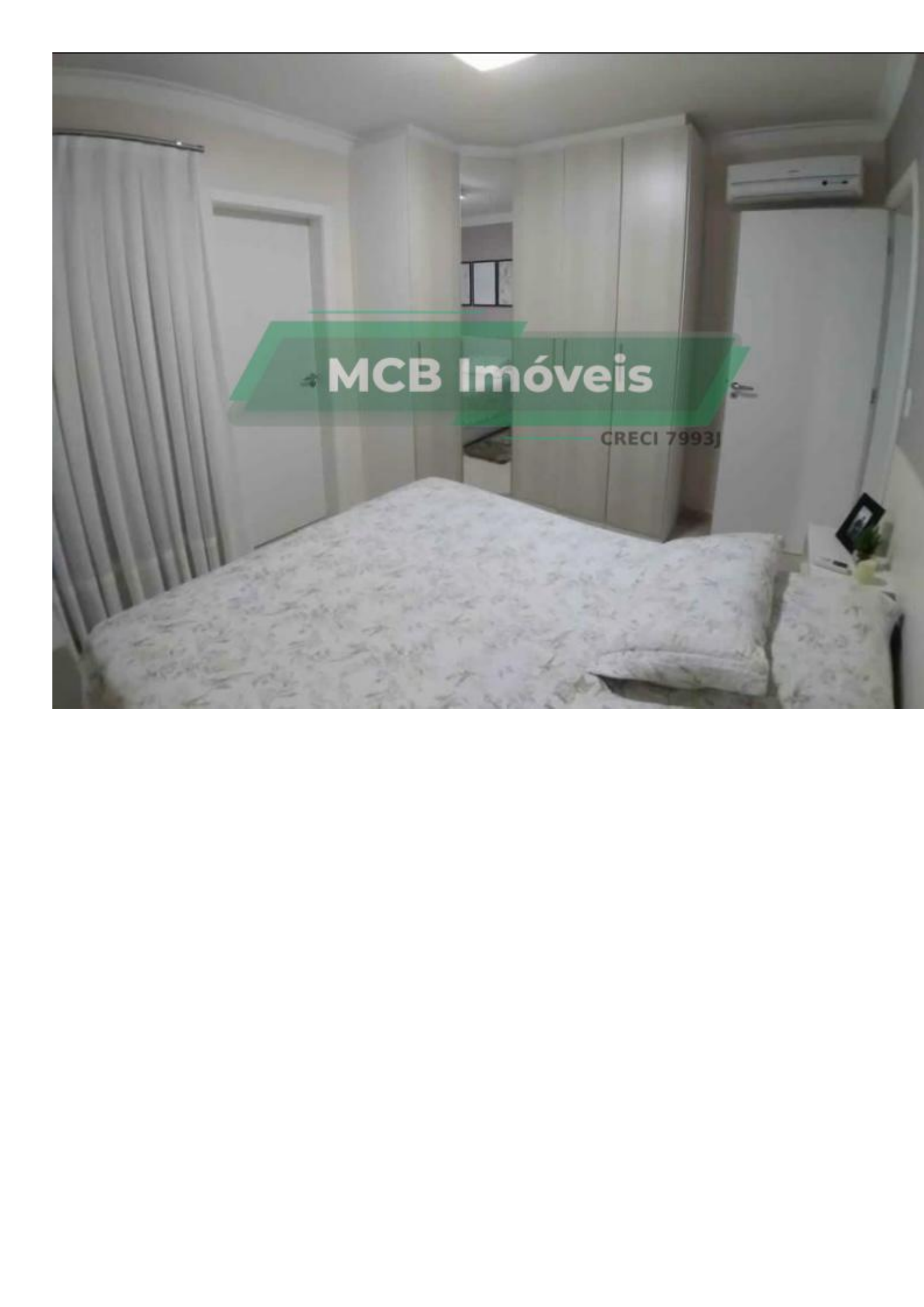
CRECI 7993J





MCB Imóveis

CRECI 7993J

A photograph of a bedroom interior. In the foreground, a bed is covered with a white floral-patterned duvet and two matching pillows. To the left of the bed is a window with light-colored vertical blinds. Behind the bed is a large, light-colored wooden wardrobe with multiple doors. To the right of the wardrobe, a white air conditioner is mounted on the wall above a white door. A small table with a lamp and a framed picture is visible next to the door. A green semi-transparent banner with white text is overlaid in the center of the image.

MCB Imóveis

CRECI 7993J



MCB Imóveis

CRECI 7993J



A photograph of a bedroom interior. In the foreground, a bed is covered with a white, patterned duvet and matching pillows. To the right of the bed is a tall, light-colored wooden wardrobe with glass-paned doors. In the background, a small black television is mounted on the wall above a window with white curtains. A white door is visible to the right of the window. The room has light-colored walls and a light-colored floor. A green semi-transparent banner with white text is overlaid in the center of the image.

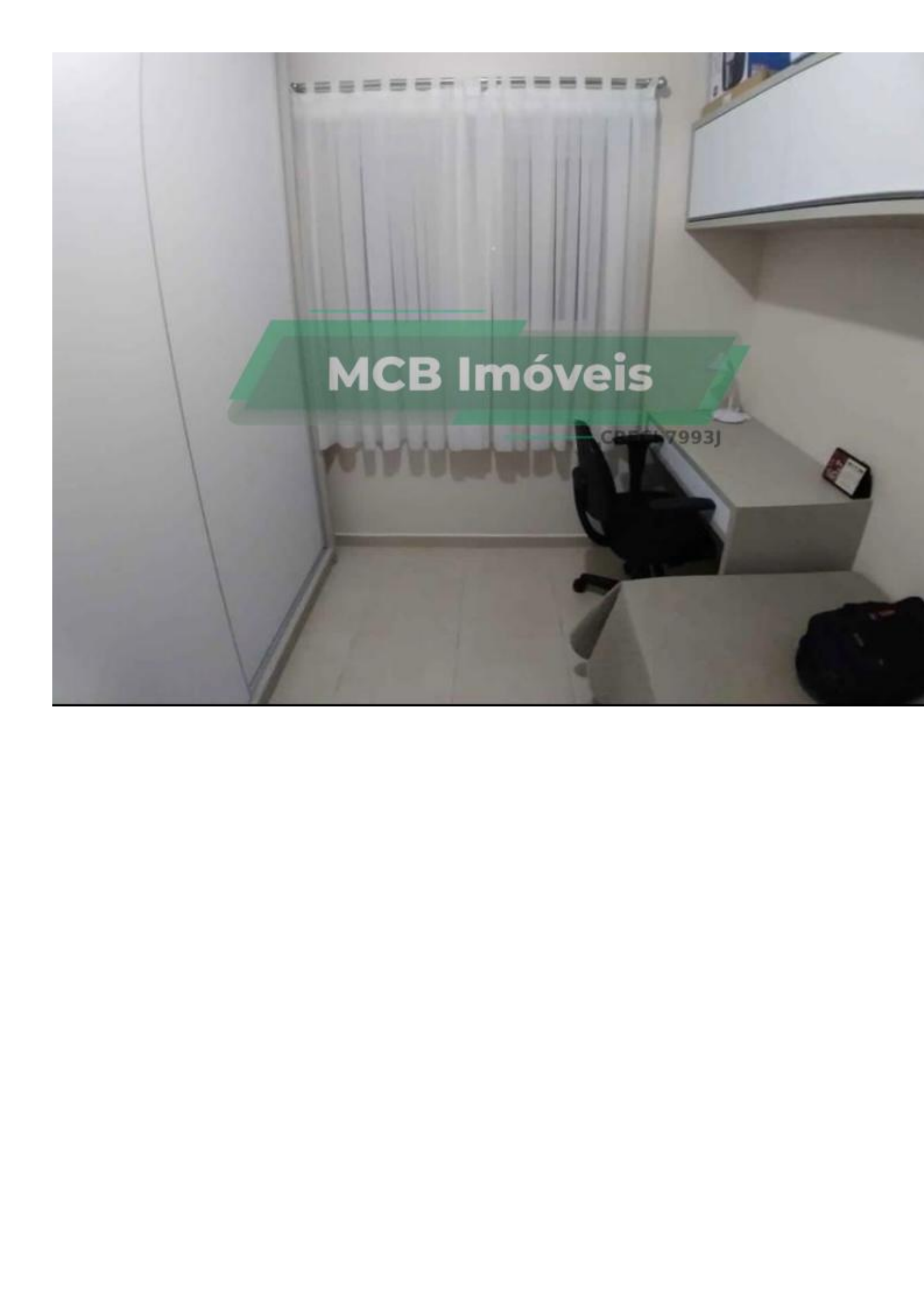
MCB Imóveis

CRECI 7993J



MCB Imóveis

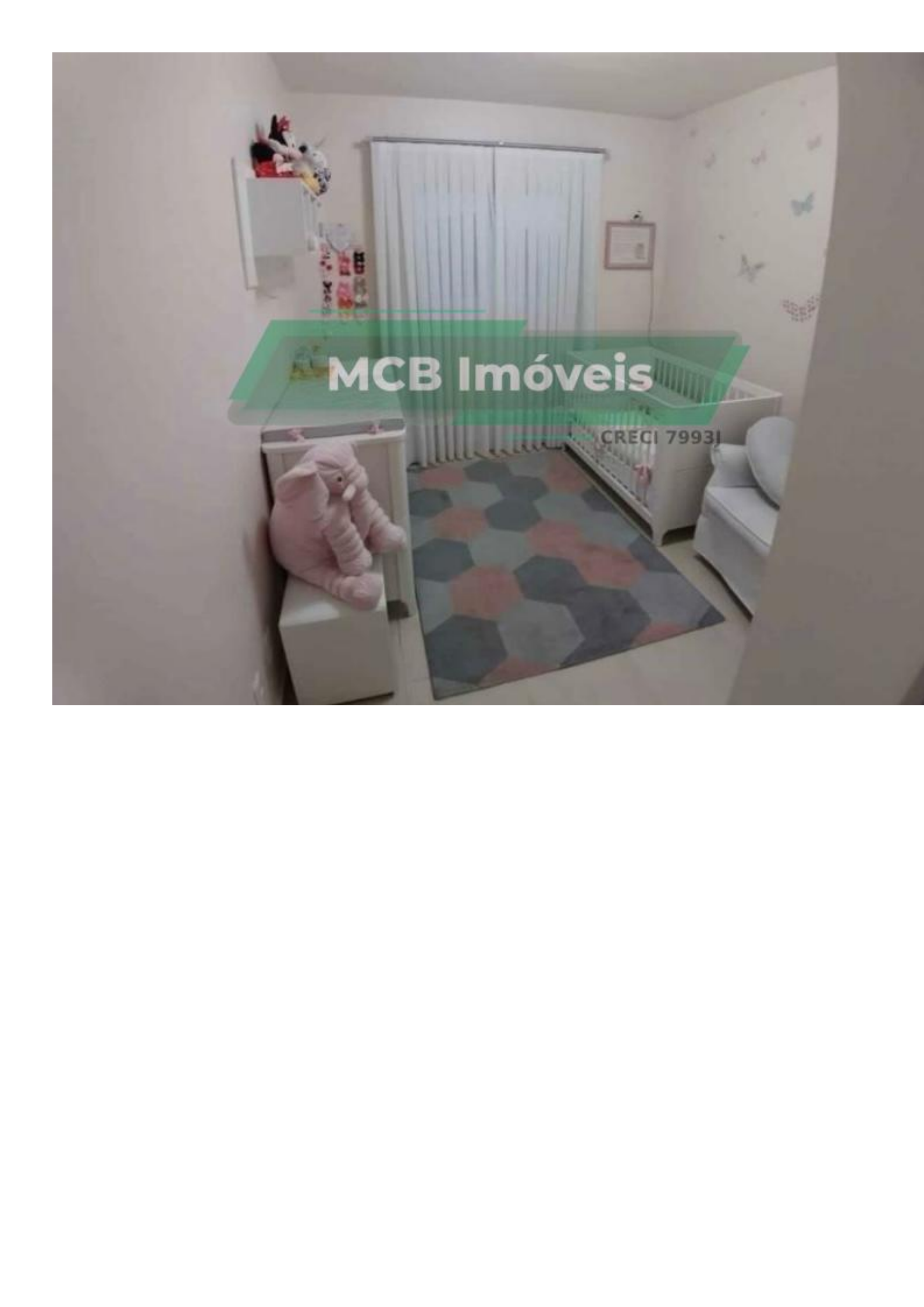
CRECI 7993J



MCB Imóveis

CPF: 7993J





MCB Imóveis

CRECI 79931



Tipo: Apartamento **REF:** 474

Apartamento a Venda no Canoas

R\$ 470.000 *O valor pode variar Quartos: 2 Banheiros: 2 Vagas: 2 1 1

DESCRIÇÃO

Apartamento no Bairro Canoas – Edifício San Jos

116m²; de área privativa

Excelente ventilação e posição solar

O apartamento conta com:

- 3 quartos (sendo 1 suíte);
- 2 banheiros;
- Sala de estar/TV com acesso à sacada;
- Sacada envidraçada com reiki e churrasqueira individual;
- Sala de jantar integrada à cozinha em conceito aberto;
- Cozinha mobiliada, equipada com fogão, coifa e aquecedor a gás;
- Área de serviço mobiliada;
- 2 vagas de garagem.

Acabamentos:

- Revestimento em porcelanato fino;
- Teto rebaixado em gesso;
- Portas e rodapés laqueados.

O edifício oferece:

- Hall de entrada elegante;
- Acesso

seguro por interfone com reconhecimento facial;

- Playground infantil;
- 2 portões eletrônicos;
- Elevador moderno;
- Salão de festas equipado.

INFORMAÇÕES

Perfil: Apartamento
Área privativa: 116 m²

Área de Lazer

Churrasqueira

Segurança

Circuito de segurança
Interfone

Área Comum

Playground
Salão de festa
Portão Eletrônico