



MCB Imóveis

CRECI 7993J





MCB Imóveis

CRECI 1993





O Residencial **DOM SABINO** foi pensado para atender as suas principais demandas. Além disso é a oportunidade para realizar o sonho de ter um apartamento confortável com excelente infraestrutura contendo **2 elevadores, salão de festas, sala de jogos e área de lazer.**



RUA JOÃO LEDRA, Nº 1245
BAIRRO TABOÃO, RIO DO SUL - SC

MCB Imóveis

CRECI 7993J



CONDIÇÕES DE PAGAMENTO
CORRIGIDAS PELO CUB A

APARTAMENTO TIPO 2



ÁREA PRIVATIVA 66,99M²



Tipo: Apartamento REF: 463

Apartamento a Venda no Taboão

R\$ 398.741 *O valor pode variar Quartos: 1 Banheiros: 1 Salas: 1 Cozinhas: 1 Vagas: 1 1

DESCRIÇÃO

<p>OPORTUNIDADE DE INVESTIMENTO, COM CONDIÇÕES DE PAGAMENTOS FACILITADAS</p> <p>RESIDENCIAL DOM SABINO</p> <p>RIO DO SUL - SC </p> <p> </p> <p>- APARTAMENTO</p> <p>- Apartamento Tipo 2, com a área privativa de 66,99m2 (4º Andar)</p> <p>- 1 Suíte + 1 Dormitório
- Sala de estar e jantar com sacada
- Sacada com pia e churrasqueira a

carvão
- Cozinha e área de serviço
- Medição individual de gás, água e energia
- Aquecimento central de água
- Passagem para Split em todos os cômodos
- 1 Vaga de garagem
- Piso porcelanato
- Acabamento em gesso
- 2 elevadores para acesso</p><p> </p><p>O EMPREENDIMENTO</p><p>- Empreendimento com 10 andares
- 8 Andares de apartamentos
- 6 Apartamentos por andar
- Salão de festas
- Sala de Jogos
- Área de lazer
- Hall de entrada com 2 elevadores
- Garagens cobertas</p><p>
- OBRA JÁ INICIADA</p>Previsão de entrega para Dezembro/2026<p>- Incorporação n° R-1-63.006, Cartôrio Registro de Imôveis de Rio do Sul - SC</p><p>- Condições de pagamento (entrada, e saldo em até 100 parcelas direto com o proprietário)</p>

INFORMAÇÕES

Perfil: Apartamento
Área privativa: 67 m²

Área de Lazer

Churrasqueira
Espaço gourmet

Segurança

Circuito de segurança
Interfone
Fechadura Eletrônica

Área Comum

Playground
Salão de festa
Portão Eletrônico