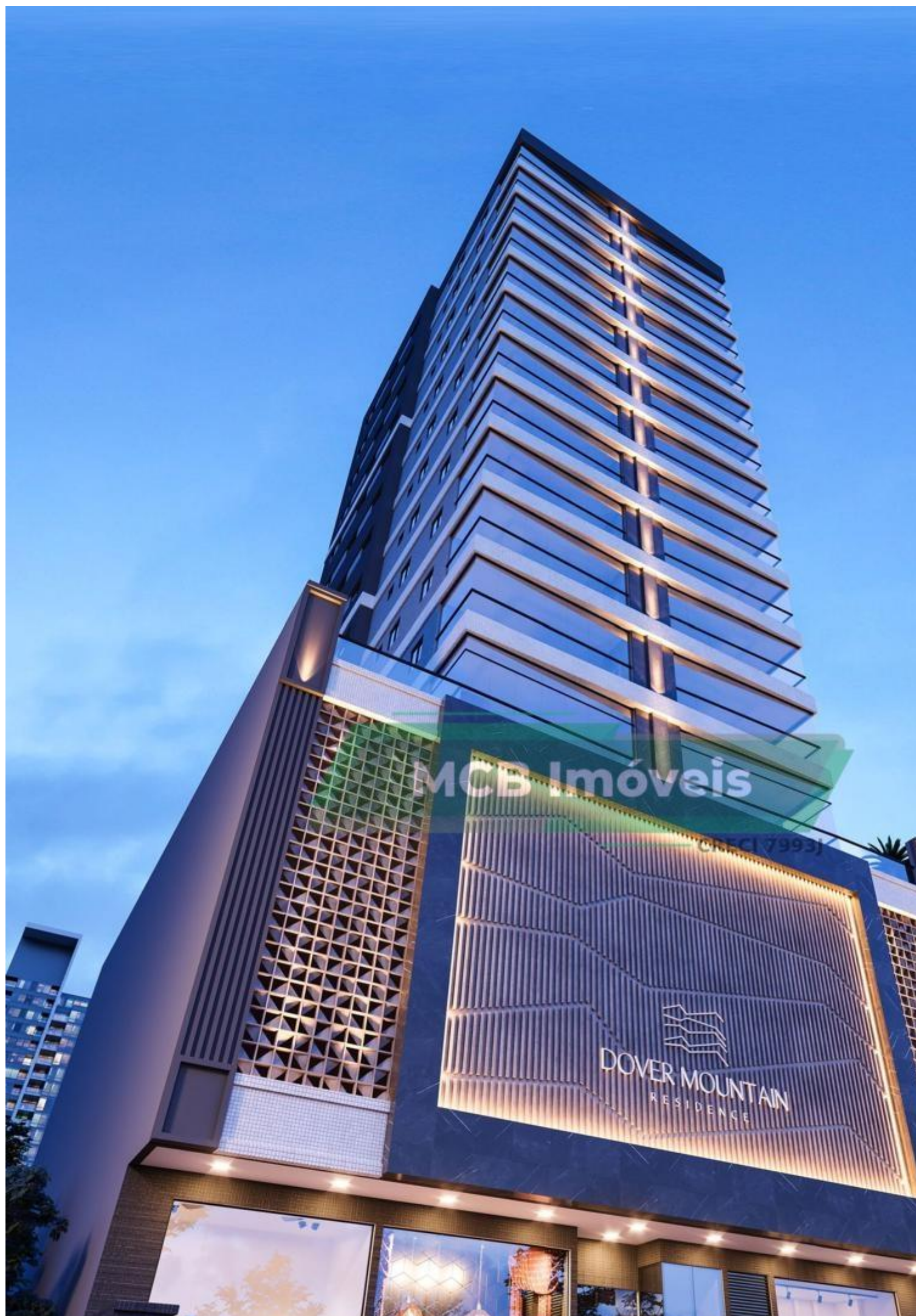




MCB Imóveis

CH 7993

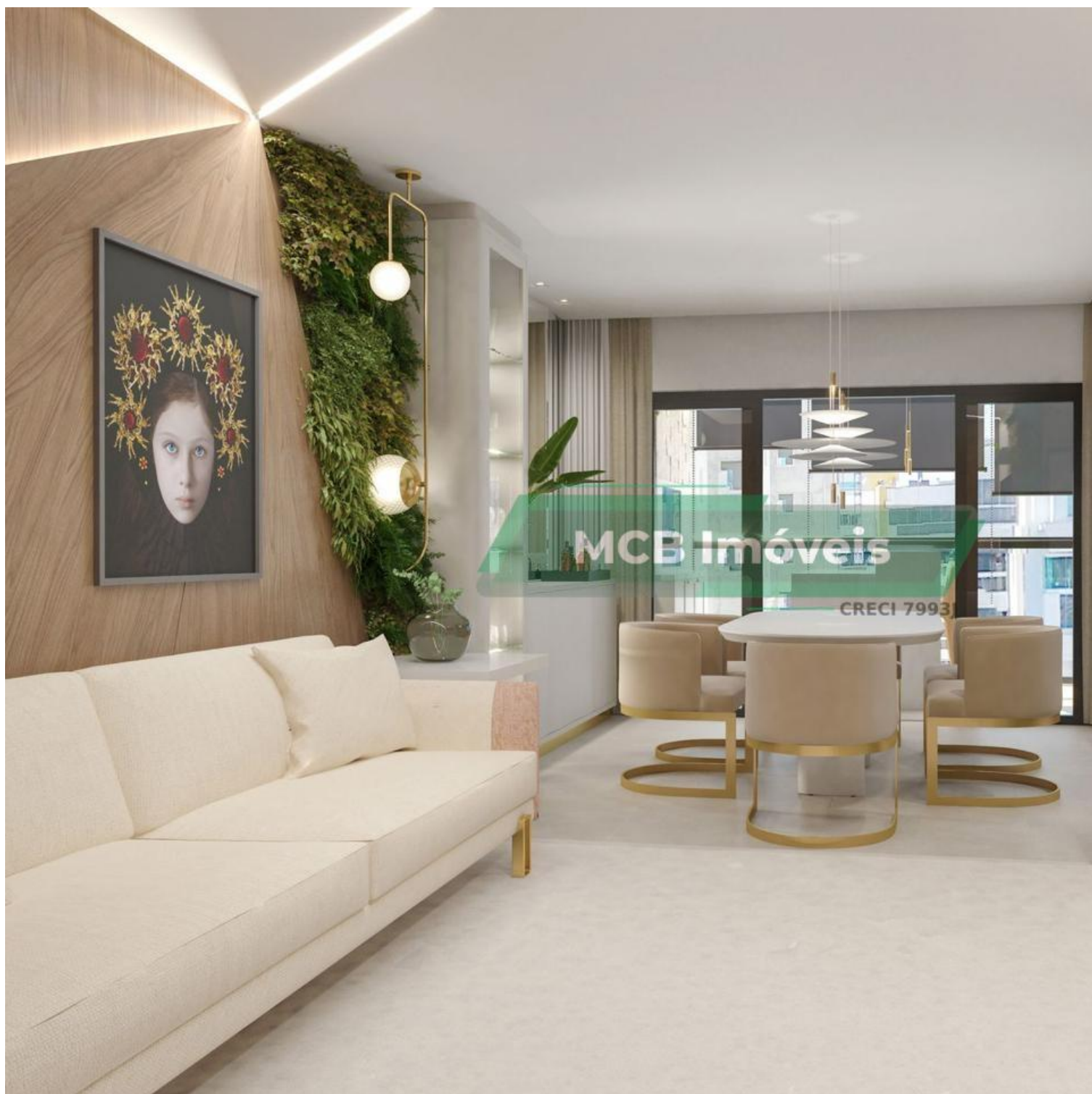

DOVER MOUNTAIN
RESIDENCE

An architectural rendering of a modern high-rise building at dusk. The building features a dark facade with prominent horizontal white bands and illuminated glass balconies. The sky is a deep blue with some clouds. In the foreground, there are silhouettes of trees on the left and other buildings in the background. A semi-transparent green banner with white text is overlaid on the middle of the image.

MCB Imóveis

CRECI 7993J





A modern interior space featuring wood-paneled walls and ceiling. The room includes a light-colored sofa, a white coffee table with a book titled 'NEW YORK THE FASHION BOOK', and a small armchair. A large green wall-mounted plant is visible on the right. The floor is made of light-colored tiles. A green banner with the text 'MCB Imóveis' is overlaid in the center.

MCB Imóveis

CRE



MCB Imóveis

CRECI 7993j



MCB Imóveis

CRECI 7993J



MCB Imóveis

CRECI 7993J



MCB Imóveis

CRECI 7993











MCB Imóveis

CRECI-7993J



Tipo: Apartamento **REF:** 406

Apartamento a Venda no Meia Praia

R\$ **2.500.000** Condomínio*: R\$ R\$ 1.015,00

*O valor pode variar Salas: 1 Cozinhas: 1 Vagas: 3 2 2 1 1

DESCRIÇÃO

<p>DOVER MOUNTAIN RESIDENCE, MEIA PRAIA, ITAPEMA - SC</p> <p> </p>
<p>Área privativa de 130,00m2, sendo:</p> <p>2 suítes + 2 demi suítes e 3 vagas de garagem</p> <p> </p> <p>Unidade</p> <p>* Churrasqueira
* Fechadura com senha na porta de entrada
* Sacada
* Fechamento tipo “Reiki” na sacada
* Espera para automação
* Persiana nas janelas dos quartos
* Isolamento acústico entre as lajes
* Churrasqueira a carvão com exaustor instalado
* Fechadura com senha na porta de entrada do apartamento</p> <p> </p> <p>Empreendimento</p> <p>
* Brinquedoteca
* Entrada p/ banhistas e box de praia
* Espaço gourmet
* Guarita de segurança
* Hall de entrada decorado e mobiliado
* Piscina adulta
* Piscina infantil
* Playground
* Sala

de jogos
* Salão de festas
* Spa
* Área de Lazer 550m² mobiliada e decorada
* Piscina Adulta e Infantil
* Prainha
* Academia
* Espaço Kids
* Área de Convivência
* Espaço Gourmet
* 02 Elevadores smart
* Entrada para banhistas
* Box de Praia
* Bicicletário
* Guarita para serviço de portaria</p><p>
* Incorporaçao R-3-74170, no Registro de Imóveis de Itapema - SC</p>

INFORMAÇÕES

Perfil: Apartamento
Área privativa: 130 m²

Área de Lazer

Churrasqueira
Espaço gourmet
Piscina Aquecida

Conveniências

Ar-condicionado

Funcional

Área de serviço

Segurança

Circuito de segurança
Interfone
Fechadura Eletrônica

Área Comum

Playground
Salão de festa
Portão Eletrônico