





**MCB Imóveis**

CRECI 7993J



MCB Imóveis



MCB Imóveis

CRECI 7993J













MCB Imóveis

CRÉD. 7998









Tipo: Apartamento REF: 400

## Apartamento a Venda no Centro

Rua XV de Novembro - Centro, Itajaí - SC, Brasil

R\$ 3.255.615 \*O valor pode variar Banheiros: 5 Salas: 1 Cozinhas: 1 Garagens: 3 3 1 1 1

### DESCRIÇÃO

<p>Star Class Home <span class="x19la9d6 x1fc57z9 x6ikm8r x10wlt62 x19co3pv x11tp94h xfibh0p xiy17q3 x1xsqp64 x1lkfr7t xexx8yu xyri2b x18d9i69 x1c1uobl"><span class="xrtxmta x1bh196m">?</span></span><span class="x19la9d6 x1fc57z9 x6ikm8r x10wlt62 x19co3pv x11tp94h

xfibh0p xiy17q3 x1xsqp64 x1lkfr7t xexx8yu xyri2b x18d9i69 x1c1uobl"><span class="xrtxmta x1bhl96m">?</span></span><span class="x19la9d6 x1fc57z9 x6ikm8r x10wlt62 x19co3pv x11tp94h xfbh0p xiy17q3 x1xsqp64 x1lkfr7t xexx8yu xyri2b x18d9i69 x1c1uobl"><span class="xrtxmta x1bhl96m">?</span></span><span class="x19la9d6 x1fc57z9 x6ikm8r x10wlt62 x19co3pv x11tp94h xfbh0p xiy17q3 x1xsqp64 x1lkfr7t xexx8yu xyri2b x18d9i69 x1c1uobl"><span class="xrtxmta x1bhl96m">?</span></span></p><p>Unidade :1701</p><p>Uma vista incr&iacute;vel da Marina de Itaja&iacute; e do encontro exuberante entre o rio e o mar.</p><p>Empreendimento projetado para quem busca liberdade e sofisticac&ccedil;&atilde;o.</p><p>Cada apartamento &eacute; &uacute;nico e personaliz&aaacute;vel, com funcionalidades tecnol&oacute;gicas que se adaptam ao seu estilo de vida.</p><p>? 3 su&iacute;tes com 165,5m2 de &aacute;rea privativa</p><p>?1 apartamento por andar</p><p>? 3 vagas de garagem</p><p>? Espa&ccedil;os de lazer decorados</p><p>? Piso aquecido e manta ac&uacute;stica</p><p>? Persianas motorizadas nas su&iacute;tes</p><p>? Gerador de energia e energia fotovoltaica</p><p>O Empreendimento</p><ul class="elementor-icon-list-items"><li class="elementor-icon-list-item"><span class="elementor-icon-list-text">1 box por apartamento</span></li><li class="elementor-icon-list-item"><span class="elementor-icon-list-text">Vaga plugin &ndash; recarga para carros el&eacute;tricos e h&iacute;bridos</span></li><li class="elementor-icon-list-item"><span class="elementor-icon-list-text">2 elevadores amplos para 10 pessoas</span></li><li class="elementor-icon-list-item"><span class="elementor-icon-list-text">Esquadrias PVC Weiku</span></li><li class="elementor-icon-list-item"><span class="elementor-icon-list-text">P&eacute; direito livre de 2.90m</span></li><li class="elementor-icon-list-item"><span class="elementor-icon-list-text">Sal&atilde;o de festas</span></li><li class="elementor-icon-list-item"><span class="elementor-icon-list-text">Sala de jogos e Pub</span></li><li class="elementor-icon-list-item"><span class="elementor-icon-list-text">Brinquedoteca</span></li><li class="elementor-icon-list-item"><span class="elementor-icon-list-text">Playground</span></li><li class="elementor-icon-list-item"><span class="elementor-icon-list-text">Espa&ccedil;o pet</span></li><li class="elementor-icon-list-item"><span class="elementor-icon-list-text">Piscina com raia para nata&ccedil;&atilde;o e trocador de calor</span></li><li class="elementor-icon-list-item"><span class="elementor-icon-list-text">Academia</span></li></ul><p><span class="elementor-icon-list-text">Diferenciais do projeto</span></p><ul class="elementor-icon-list-items"><li class="elementor-icon-list-item"><span class="elementor-icon-list-text">Espa&ccedil;os de lazer decorados</span></li><li class="elementor-icon-list-item"><span class="elementor-icon-list-text">Piso aquecido e com manta ac&uacute;stica</span></li><li class="elementor-icon-list-item"><span class="elementor-icon-list-text">Persianas integradas e motorizadas nas su&iacute;tes</span></li><li class="elementor-icon-list-item"><span class="elementor-icon-list-text">Gerador de energia para &aacute;reas comuns</span></li><li class="elementor-icon-list-item"><span class="elementor-icon-list-text">Energia fotovoltaica para &aacute;reas comuns</span></li><li class="elementor-icon-list-item"><span class="elementor-icon-list-text">Ecofriendly</span></li></ul><p><br>? R. 15 de novembro, Centro - Itaja&iacute;, SC</p><p>N&atilde;o perca a chance de viver nesse para&iacute;so!</p>

## INFORMAÇÕES

Perfil: Apartamento  
Área privativa: 165 m²

## Área de Lazer

Churrasqueira  
Espaço gourmet  
Piscina

## **Funcional**

Área de serviço

## **Segurança**

Circuito de segurança  
Interfone

## **Área Comum**

Playground  
Salão de festa  
Portão Eletrônico