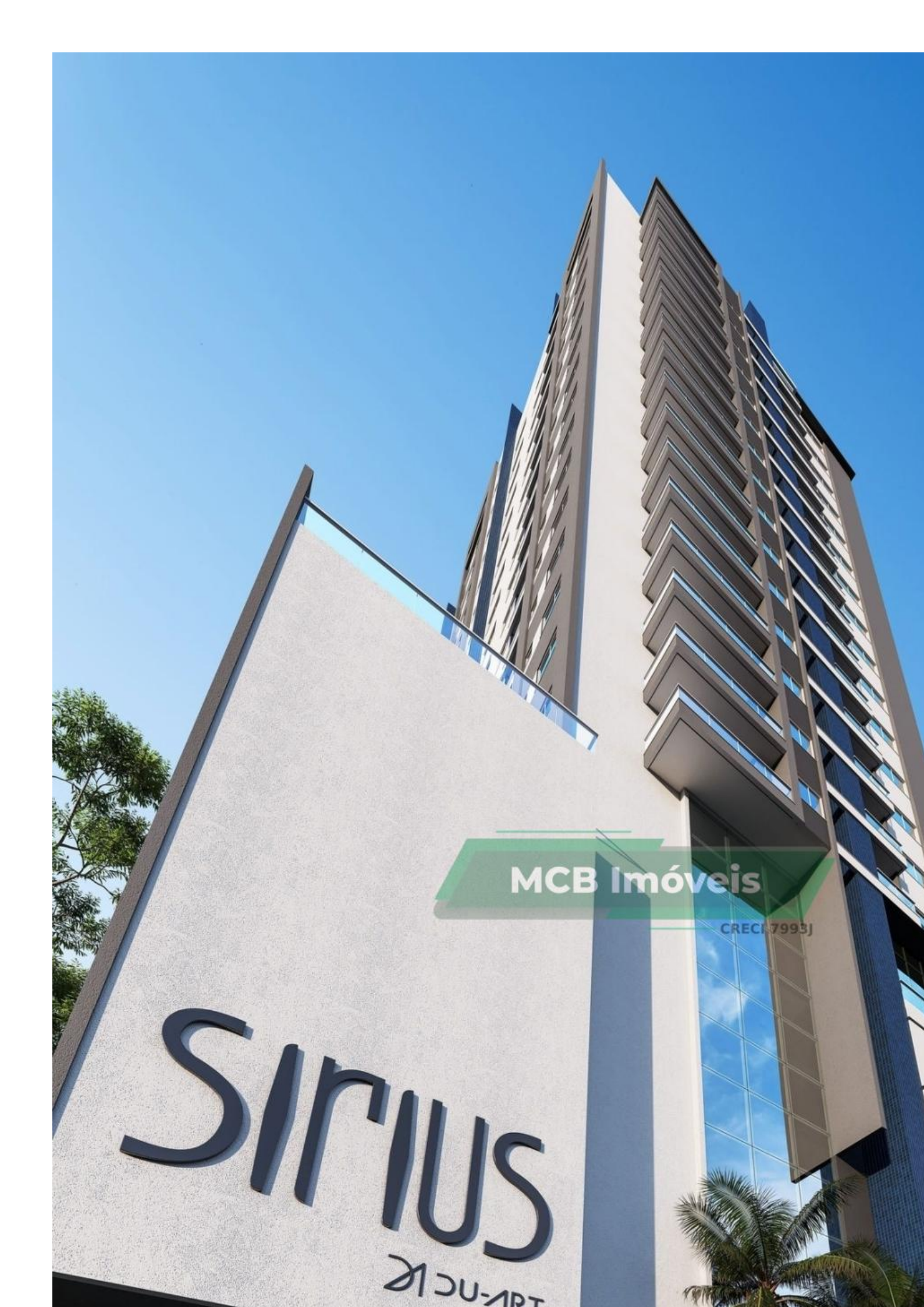




MCB Imóveis

CRECI 7993J

SIRIUS

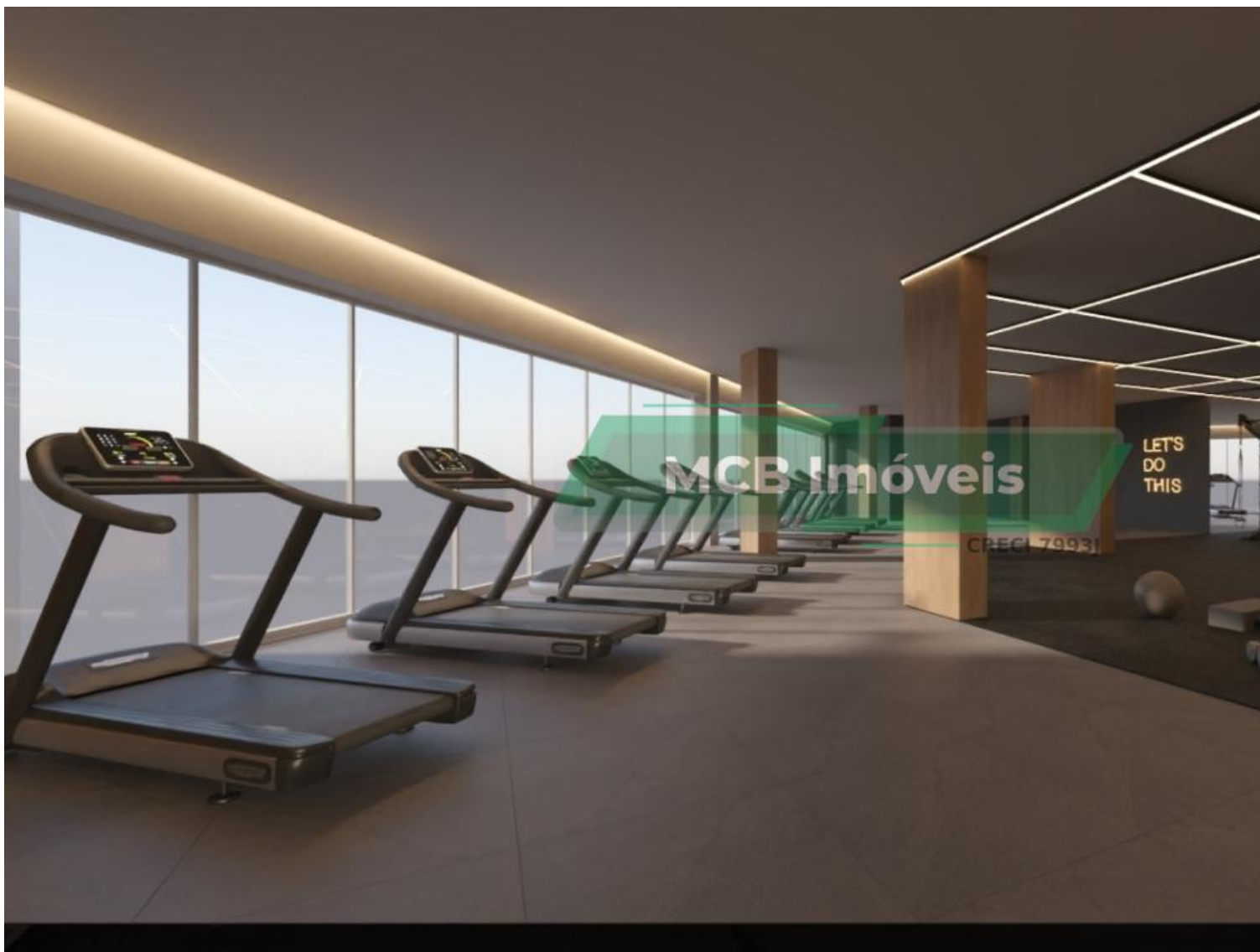
21 DU-APT













Tipo: Sala comercial **REF:** 362

Sala comercial a Venda no Meia Praia

Meia Praia, Itapema - SC, Brasil

R\$ **18.000.000** *O valor pode variar Vagas: 29

DESCRIÇÃO

SIRIUS RESIDENCE, MEIA PRAIA, ITAPEMA - SC

AMPLA SALA COMERCIAL, MEIA PRAIA, ITAPEMA - SC

Área privativa de 1.030,00 m²; (Aproximado), sendo sala interna térreo: 682,86 m² e sala interna superior: 355,88 m²;

• Vagas de garagens privativa: 362,50 m²;

• Total: 1.392,50 m²;

• 15 descobertas

• 14 cobertas (7 duplas)

Opção 1 de pagamento em 72x: Preço total: 18.000.000,00

Entrada de 30%

Saldo em 72x podendo ter 6x reforço anuais ou 12x reforço semestrais

Valores atualizados pelo CUB/SC

Opção 2 de pagamento em 36x: Preço total: 15.000.000,00

Entrada de 30%

Saldo em 36x podendo ter 3x reforço anuais ou 6x

reforma semestrais
Valores atualizados pelo CUB/SC
Operação 3 de pagamento A VISTA: (Desconto de 35%)
Preço total: 11.700.000,00
Entrega para Junho/2026
- Incorporação - R-6-72.945 do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Itapema/SC.

INFORMAÇÕES

Perfil: Sala comercial
Área privativa: 1.030 m²
Área total: 1.393 m²