



**MCB Imóveis**

CRECI 7993J





















Tipo: Apartamento REF: 332

## Apartamento a Venda no Meia Praia

R\$ 3.860.000 \*O valor pode variar Salas: 1 Cozinhas: 1 Vagas: 3 4 1 1

### DESCRIÇÃO

**THIESEN RESIDENCE, EM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, QUADRA MAR, BAIRRO MEIA PRAIA, ITAPEMA - SC**

Apartamentos com área privativa de 173,00 m<sup>2</sup>, sendo:

4 suítes, 5 banheiros, 3 vagas de garagem

**EMPREENHIMENTO**

- Academia
- Brinquedoteca
- Elevador
- Espaço gourmet
- Hall de entrada decorado e mobiliado
- Piscina adulta
- Piscina infantil

<li>Sala de jogos</li> <li>Sal&atilde;o de festas</li> <li>Spa</li> <li>Fachada pastilhada</li> <li>03 elevadores</li> <li>Vaga para carros el&eacute;tricos</li> <li>&Aacute;rea de lazer de 850m&sup2; mobiliada e decorada</li> <li>Espa&ccedil;o fitness</li> <li>Quadra poliesportiva</li> <li>Sala de massagem</li> <li>Pra&ccedil;a de fogo</li> <li>Playground</li> <li>Amplios terra&ccedil;os ao ar livre</li> </ul> <p>&nbsp;</p> <p>Obra em andamento.<br>Previs&atilde;o de entrega Dezembro/2026.</p> <p>&nbsp;</p> <p>Incorpora&ccedil;&atilde;o R4-78.435, no Registro de Imove&iacute;s de Itapema - SC</p>

## INFORMAÇÕES

Perfil: Apartamento  
Área privativa: 173 m<sup>2</sup>

### Área de Lazer

Churrasqueira  
Espaço gourmet  
Piscina Aquecida

### Segurança

Circuito de segurança  
Interfone  
Fechadura Eletrônica

### Área Comum

Playground  
Salão de festa  
Portão Eletrônico