



MCB Imóveis

CRECI 7993



MCB Imóveis

CRECI 14991



MCB Imóveis

CRECI 79931

**ars**  
KAMMER

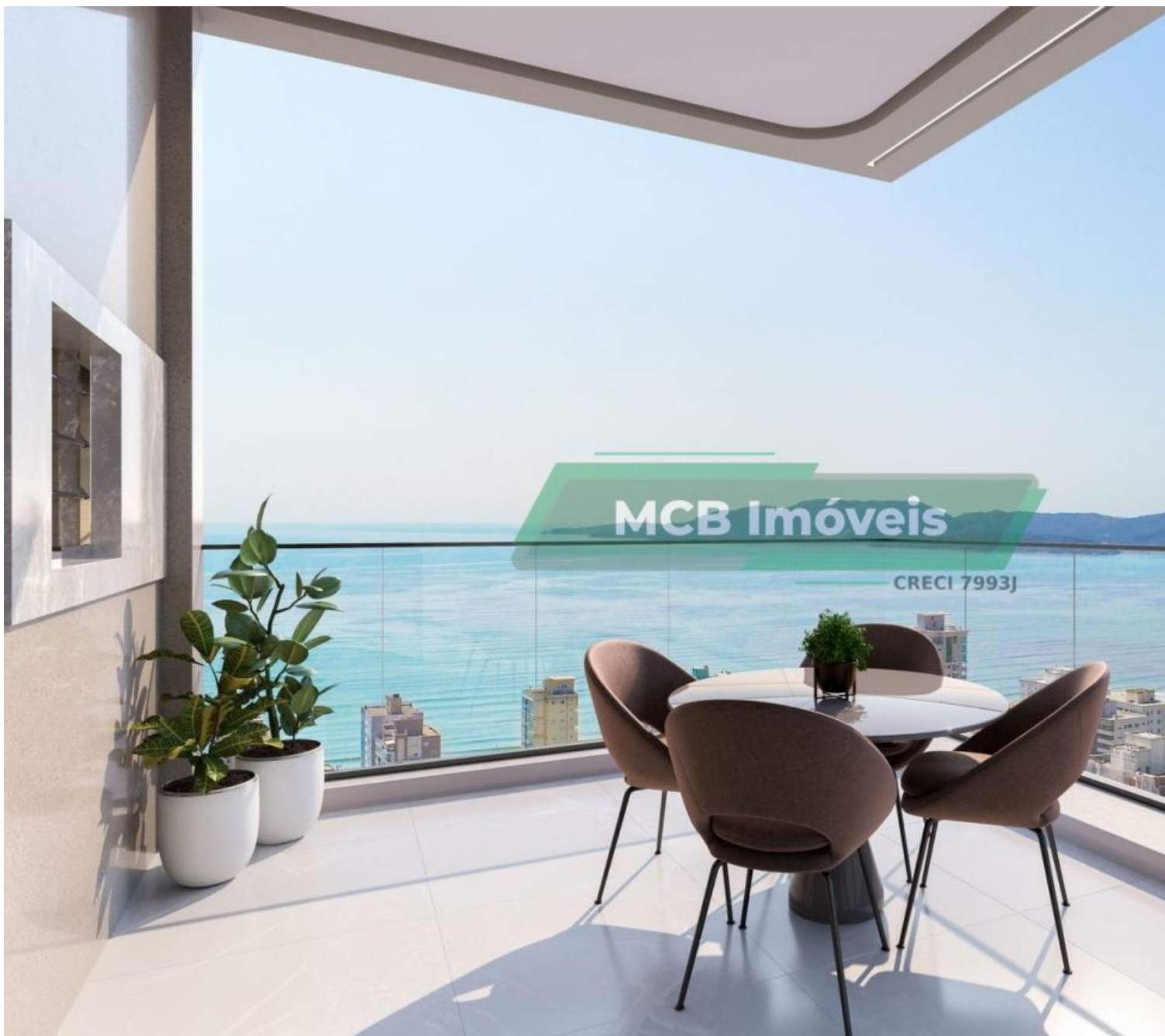






MCB Imóveis

79931



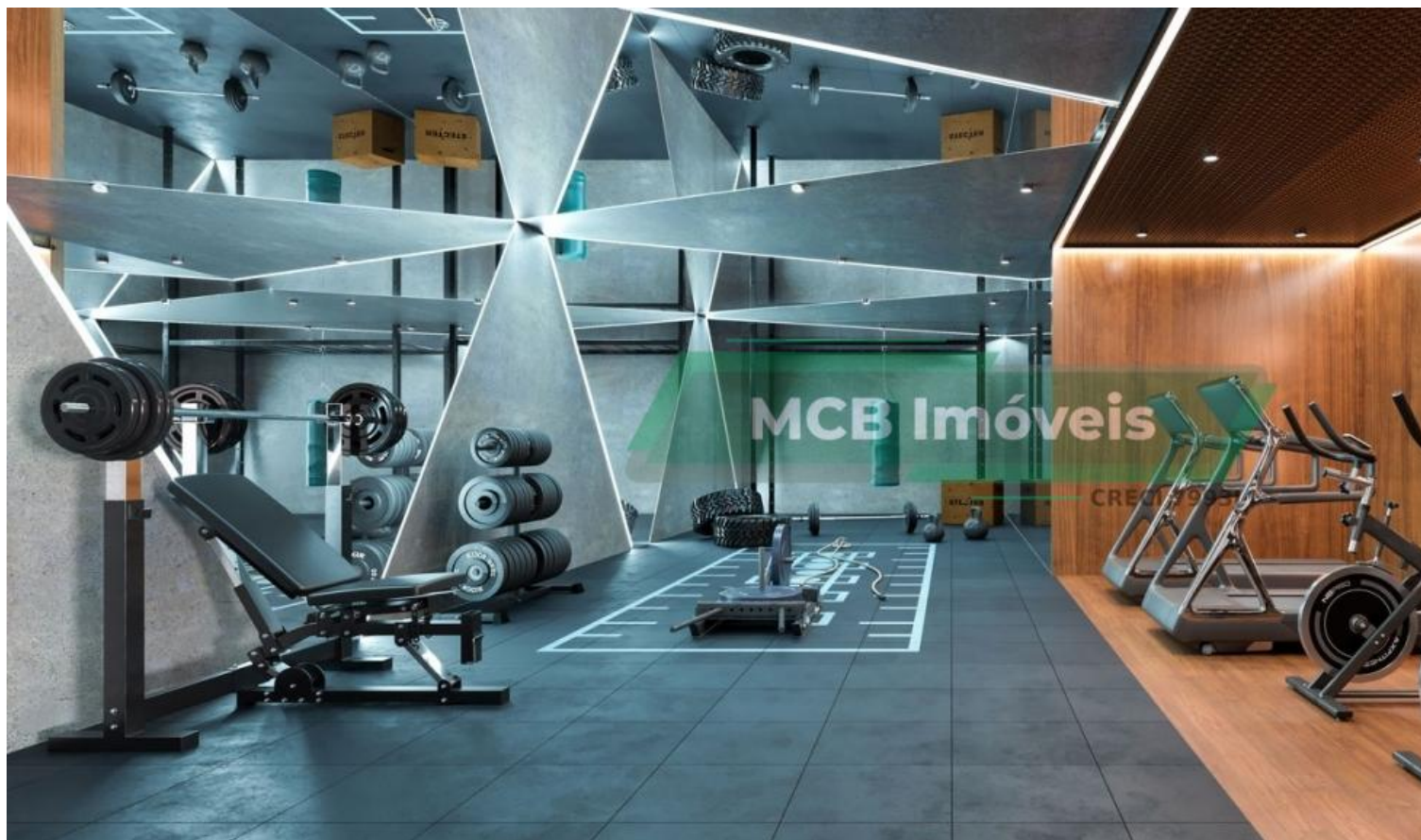
MCB Imóveis

CRECI 7993J

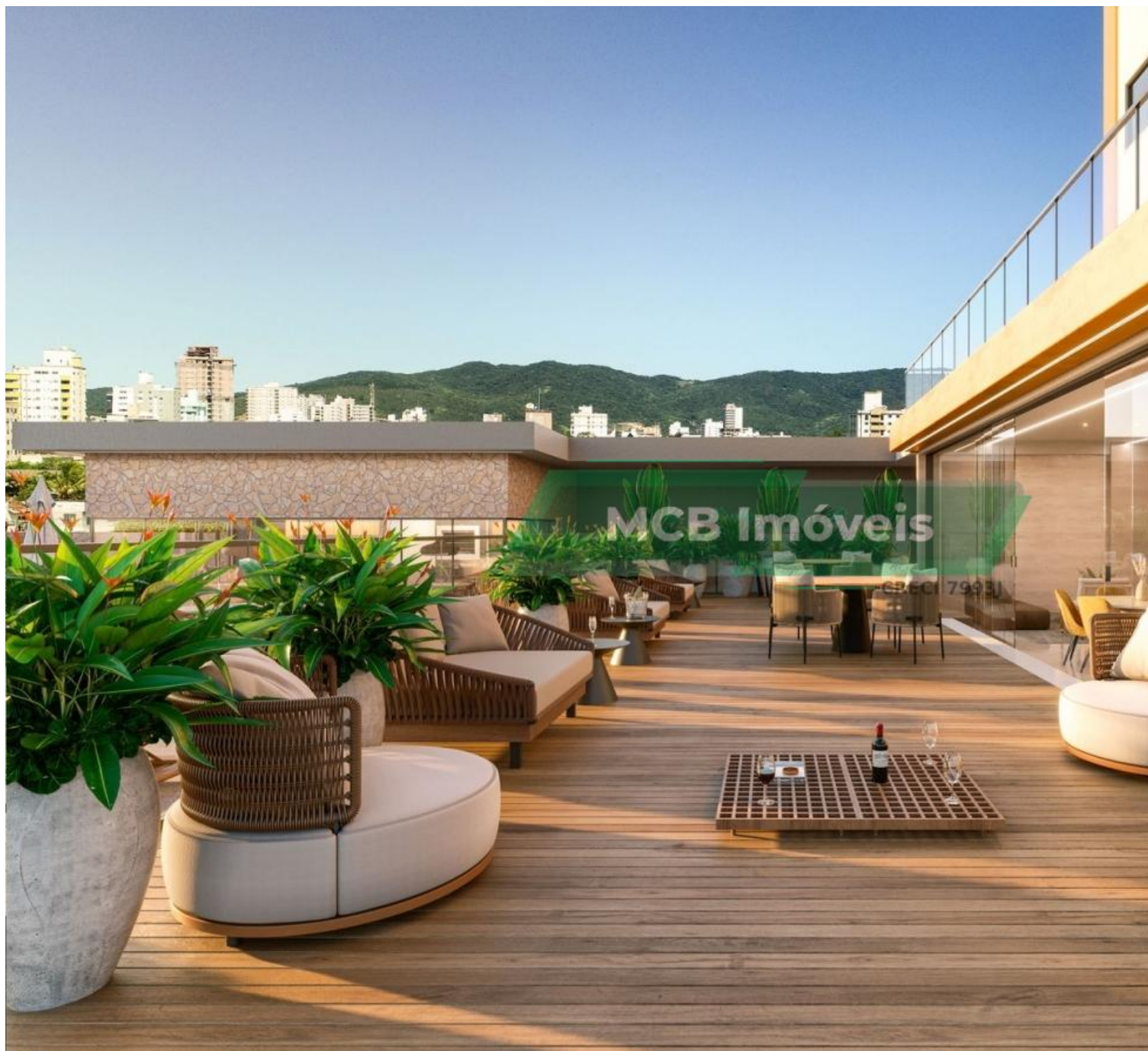












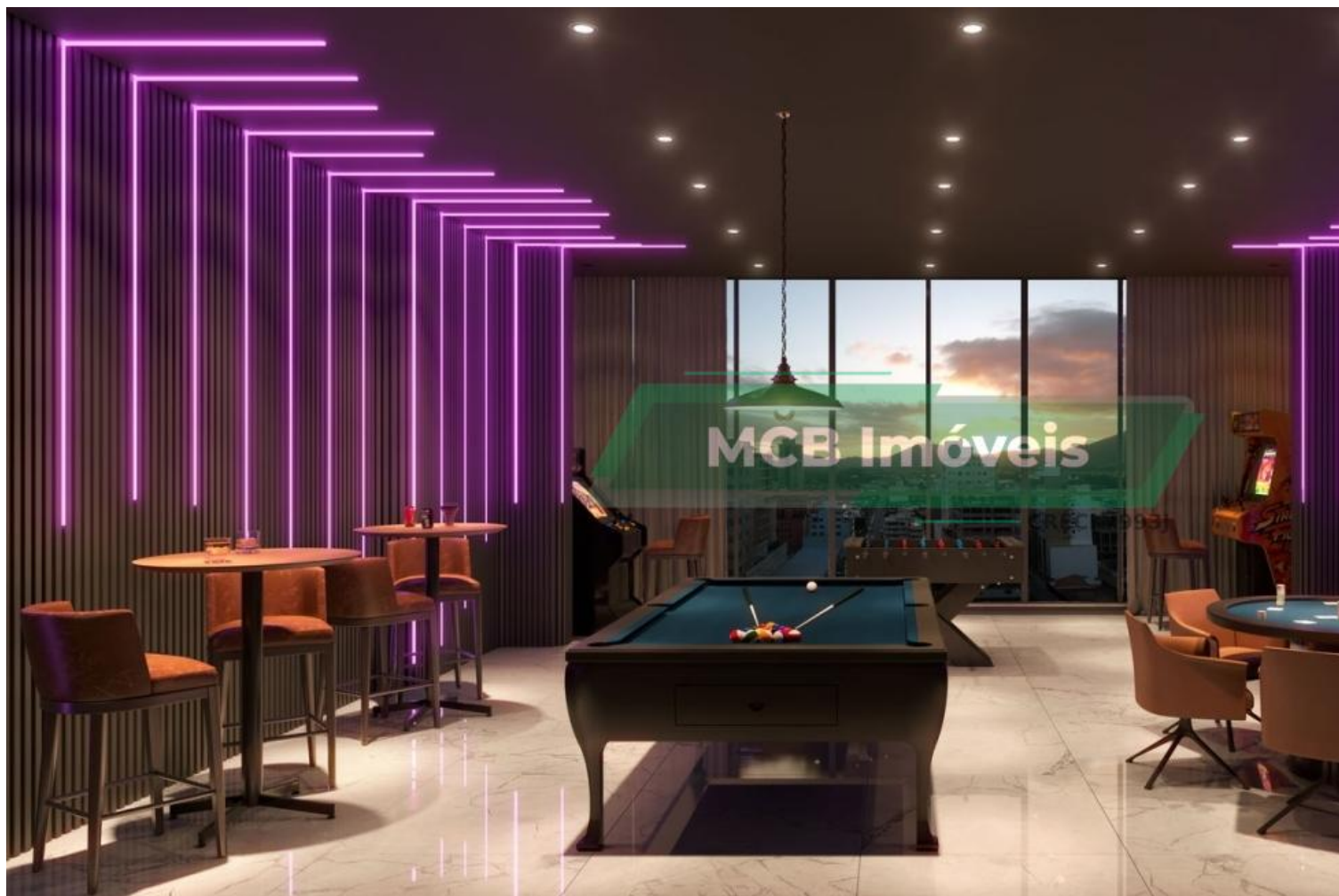








MCB Imóveis





**Tipo:** Apartamento **REF:** 331

## Apartamento a Venda no Meia Praia

**R\$ 1.750.000** \*O valor pode variar Salas: 1 Cozinhas: 1 Vagas: 2 3 1

## DESCRIÇÃO

**SERENITY RESIDENCE, EM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, BAIRRO MEIA PRAIA, ITAPEMA - SC**

&Aacute;rea privativa de 130,00 m2, sendo:

3 suítes, 4 banheiros, 2 vagas de garagem

**UNIDADES**

- Acabamento em gesso
- &Aacute;rea de Serviço
- Cozinha
- G&aacute;s Individual
- Lavabo
- Living
- Amplo living com ambientes integrados
- Sacada com churrasqueira a carvão
- Piso porcelanato nas &aacute;reas sociais
- Piso laminado nas &aacute;reas íntimas
- Infraestrutura para aquecimento a g&aacute;s
- Portas e rodap&eacute;s laqueados em branco
- Tubulação para split

**EMPREENDIMENTO**

- Academia
- Brinquedoteca
- Elevador
- Espa&cedil;o gourmet
- Espelho d'&aacute;gua
- Guarita de segurança
- Hall de entrada decorado e mobiliado
- Interfone
- Piscina adulta
- Piscina infantil
- Playground
- Sala de jogos
- Spa
- Espa&cedil;o Gourmet externo com 02 quiosques
- Espa&cedil;o Gourmet interno com deck externo
- Sal&atilde;o de Festas com deck externo
- Fire Place
- Mini quadra poliesportiva
- Espa&cedil;o Fitness
- Amplios espa&cedil;os ao ar livre
- &Aacute;rea de lazer 100% mobiliada e decorada

Obra em andamento  
Previs&atilde;o de entrega Dezembro/2027

Incorpora&cedil;&atilde;o R6-77.176, no Registro de Imóveis de Itapema - SC

## INFORMAÇÕES

Perfil: Apartamento  
Área privativa: 130 m²

### Área de Lazer

Churrasqueira  
Espaço gourmet  
Piscina Aquecida

### Segurança

Circuito de segurança  
Interfone  
Fechadura Eletrônica

## Área Comum

Playground

Salão de festa

Portão Eletrônico