













Tipo: Apartamento REF: 237

## Apartamento a Venda no Centro

Travessa Heitor Luz, 77 - Centro, Rio do Sul - SC, Brasil

R\$ 2.940.037 \*O valor pode variar Quartos: 3 Salas: 1 Cozinhas: 1 Garagens: 2 1 1

### DESCRIÇÃO

<p>Conheça o Jardins de Monet e se encante com tudo que este empreendimento pode proporcionar para você e sua família!</p><p>Apartamentos em excelente localização, próximo do centro da cidade; &nbsp;<br>São 2 unidades de apartamentos por andar e 2 coberturas Duplex;<br>Alto padrão de acabamento, amplos e modernos com 219,50 m2 sendo:</p><p>03 suítes sendo 01 master<br>Home Office<br>Lavanderia<br>Grande Living + Cozinha Gourmet com churrasqueira<br>Lavabo<br>2 vagas de Garagens</p><p>Isolamento acústico com manta nos pisos;<br>Aquecimento dos pisos no banheiro da suíte master;<br>Todas as aberturas em PVC com persianas integradas nas suítes;<br>Salão de festas, sala de jogos e brinquedoteca;<br>Piscina com raia para natação;<br>Hobby box privativo (adquirido

separadamente)<br>Vaga de garagem com ponto de recarga para carros h&iacute;bridos e el&eacute;tricos;<br>415m2 de &aacute;rea ao ar livre, jardins, bosque &nbsp;e playground;<br>Piso em porcelanato em todos os ambientes e vin&iacute;lico nas &aacute;reas intimas;<br>Acabamento em gesso em todos os apartamentos;</p><p>- Possibilidade de parcelamento direto com a construtora<br>- Prazo de entrega em Julho/2026</p><p>&nbsp;</p><p>Entre em contato para saber mais detalhes!</p>

## INFORMAÇÕES

Perfil: Apartamento  
Área privativa: 220 m²

## Área de Lazer

Churrasqueira  
Piscina

## Funcional

Área de serviço  
Closet  
Cisterna

## Segurança

Circuito de segurança  
Interfone

## Conveniências

Piso Aquecido

## Área Comum

Playground  
Salão de festa