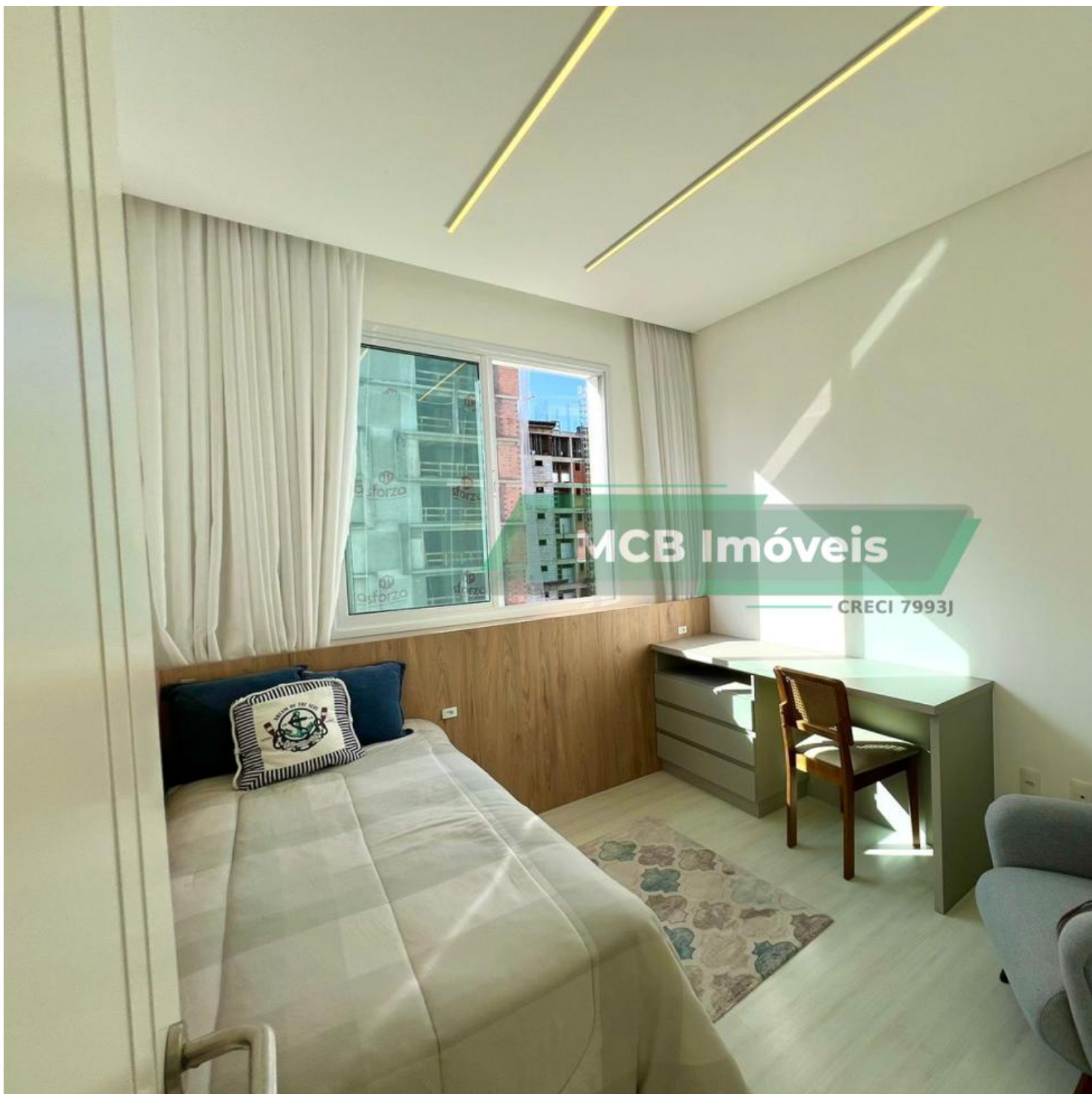
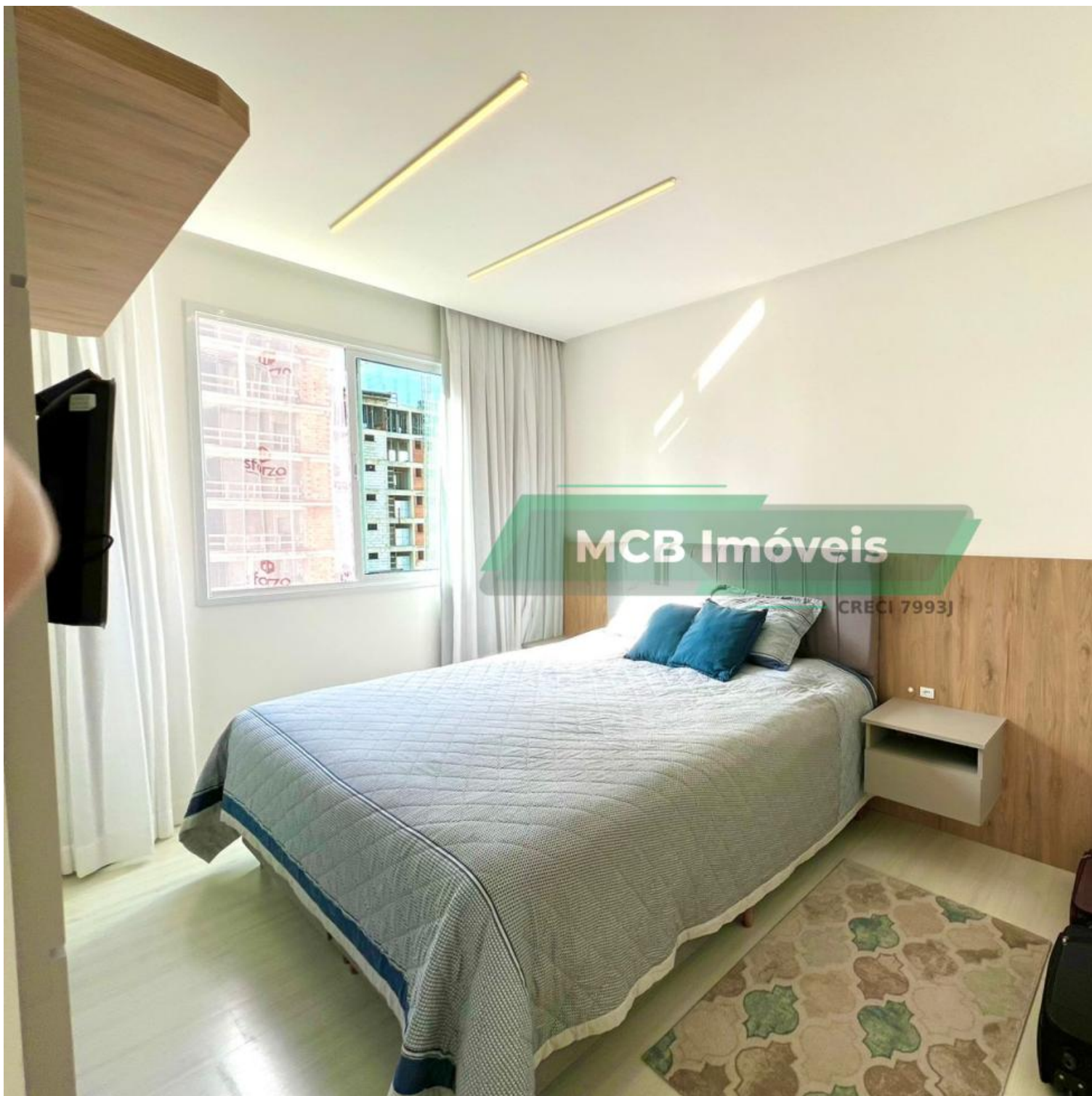






MCB Imóveis

CRECI 7993J



MCB Imóveis

CRECI 7993J



A modern bathroom with white glossy tiles on the walls and ceiling. A glass shower enclosure with black frames is on the left, containing a showerhead and some toiletries. A window is set into the wall above the shower. To the right, there is a white toilet and a white sink with a mirror above it. A long, thin light fixture is mounted on the ceiling. A green banner with white text is overlaid in the center.

**MCB Imóveis**

CRECI 7993J



**MCB Imóveis**

CRECI 7993J



MCB Imóveis

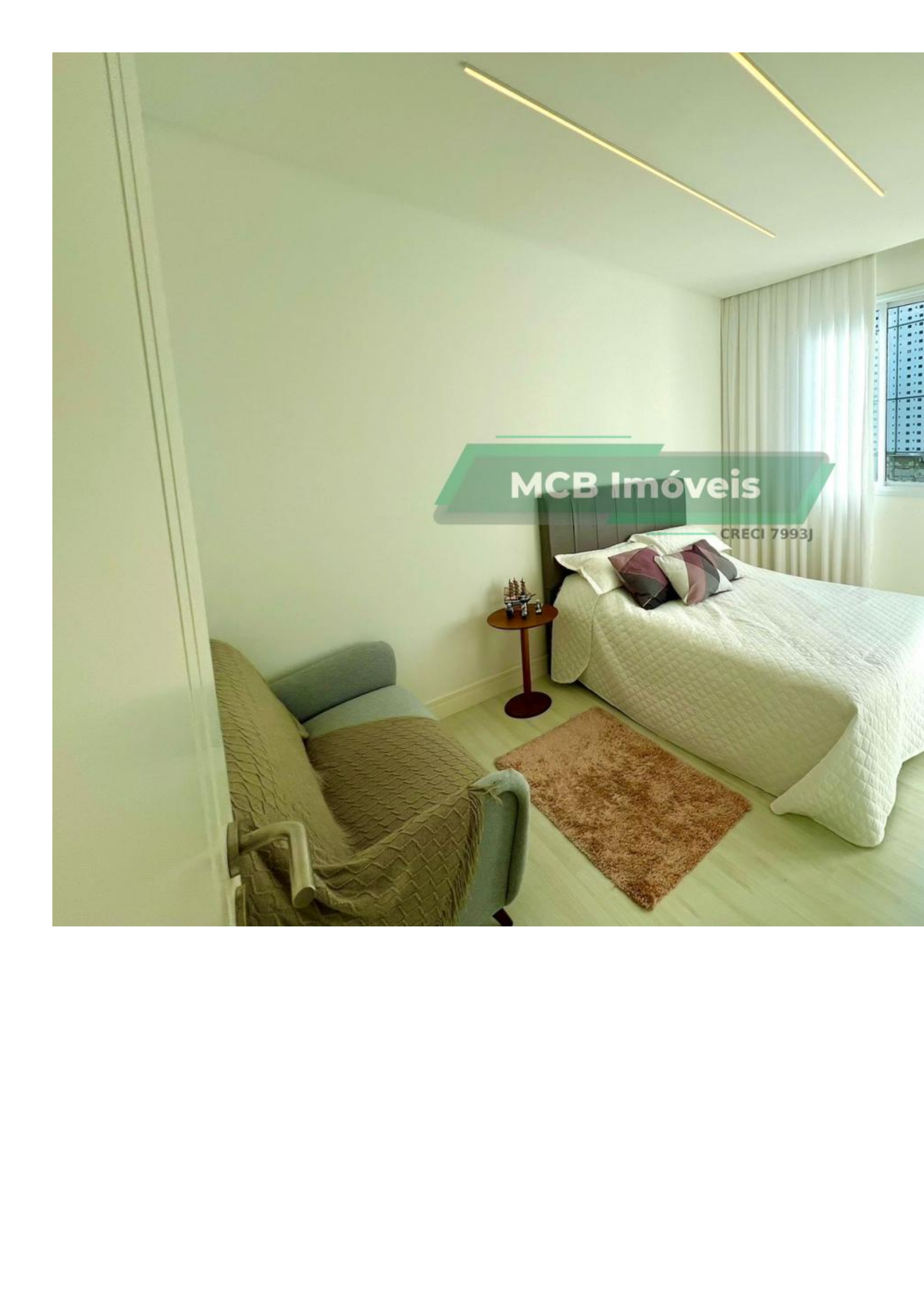
CRECI 7993J



A modern bedroom interior featuring a bed with a grey headboard, white bedding, and patterned pillows. A small round wooden table with a decorative object sits next to the bed. A grey sofa is visible in the foreground. The ceiling is white with two long, thin, linear light fixtures. The walls are white, and a window with light-colored curtains is on the right. A green banner with white text is overlaid on the image.

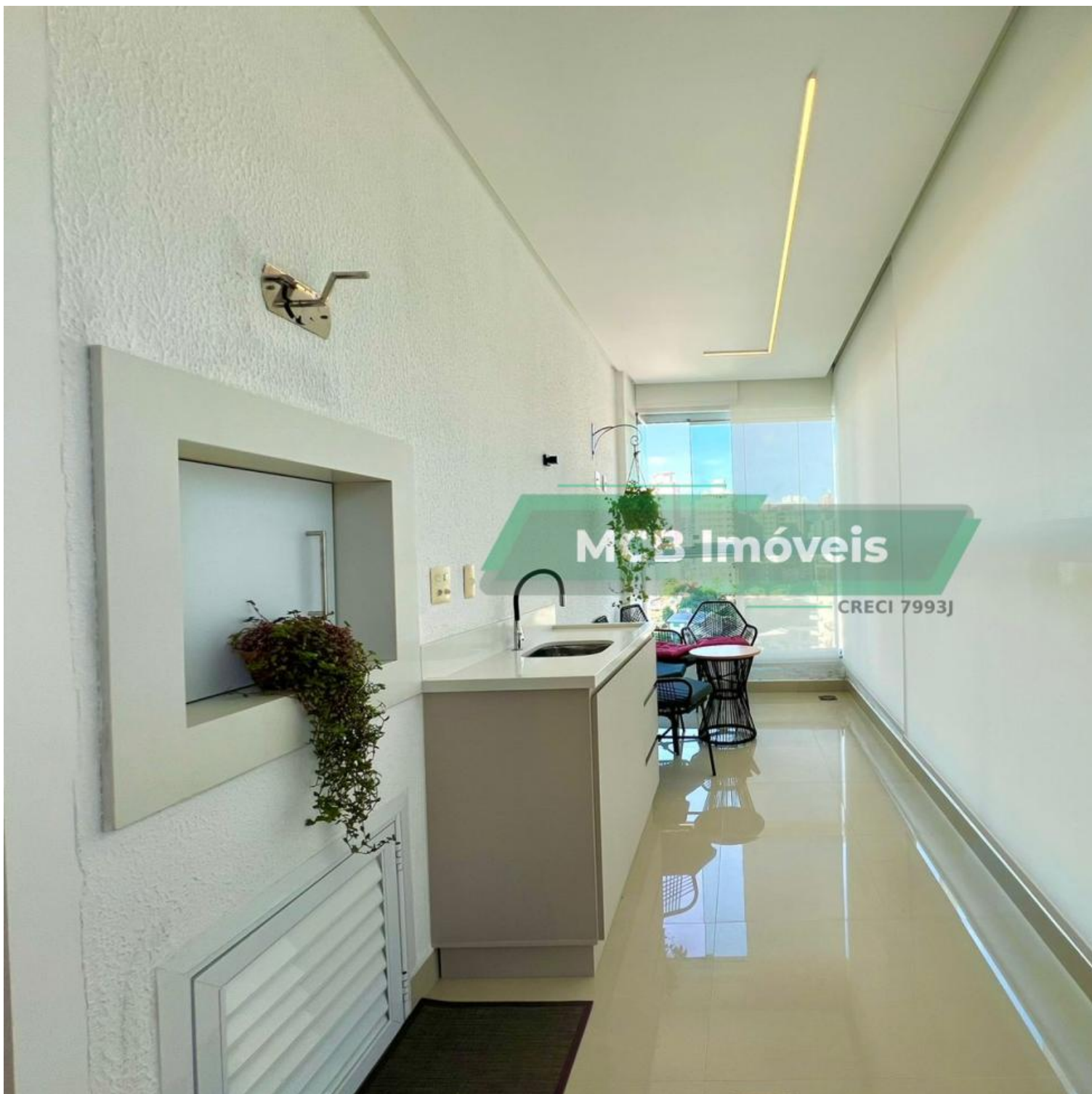
**MCB Imóveis**

— CRECI 7993J



MCB Imóveis

CRECI 7993J







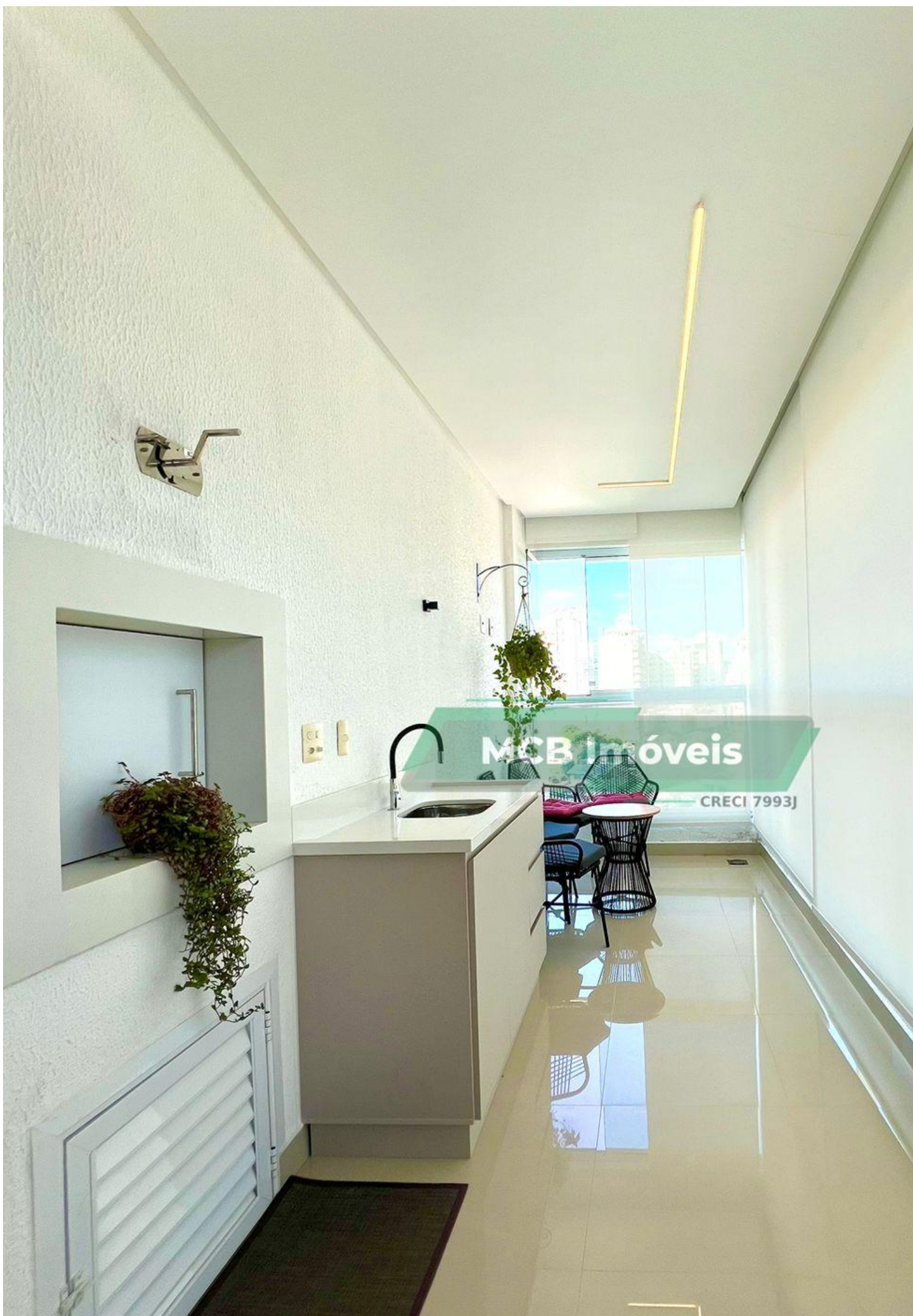
MCB Imóveis

WhatsApp: (11) 7993-1000



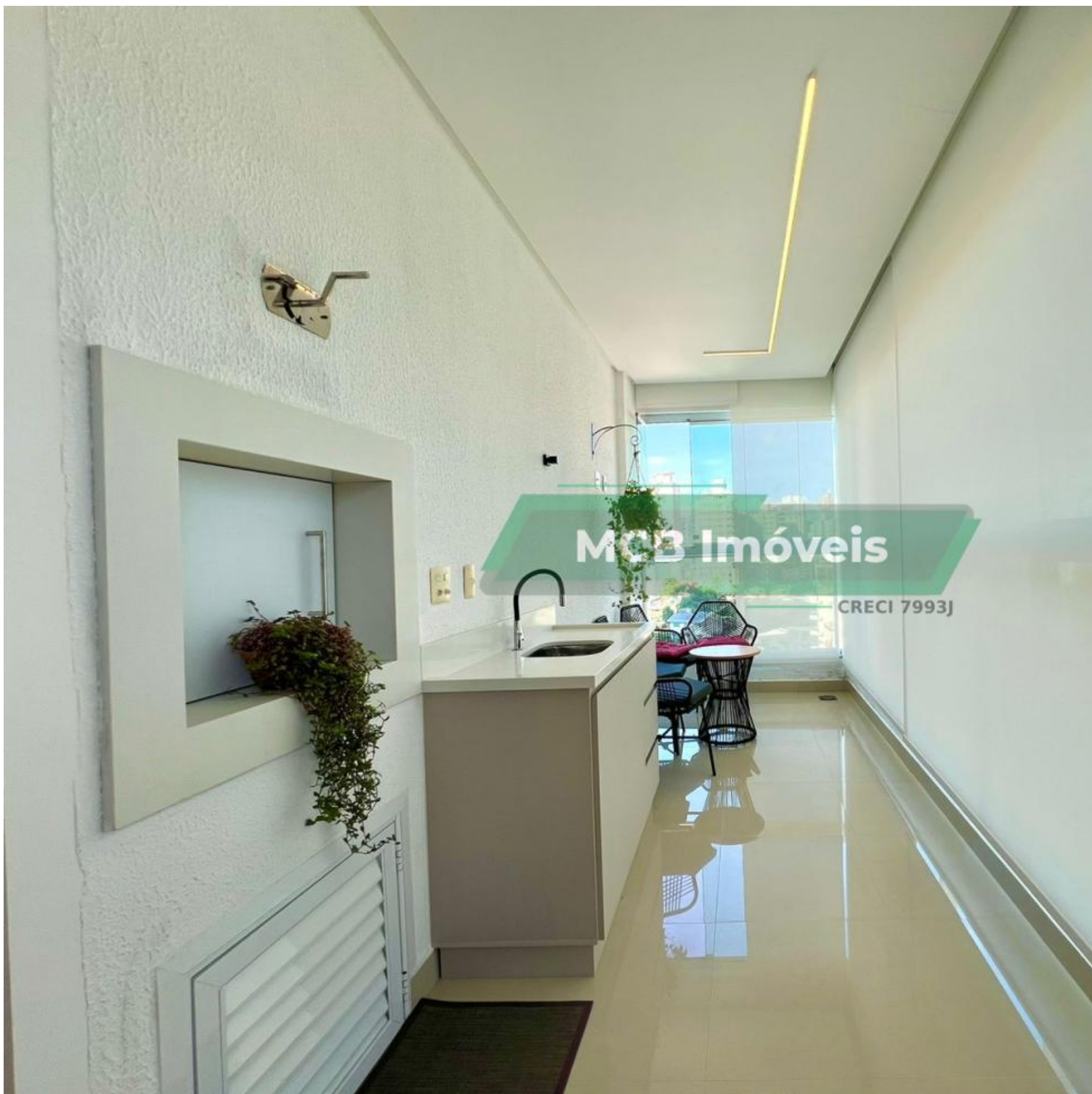
MCB Imóveis

CRED 7993J



MCB Imóveis

CRECI 7993J





MCB Imóveis

WhatsApp: (11) 7993-1000



MCB Imóveis

CRECI 7993J

Hidráulico

AVISO  
\*CADEIRAS E MATERIAL DE PRAIA,  
RETIRE A AREIA E AGUARDE SECAR  
ANTES DE ENTRAR;  
\*QUANDO SAIR COM SEU PET, LIMPE  
AS PATAS DO MESMO AO RETORNAR;  
\*TOME CUIDADO PARA SEU PET NÃO  
FAZER SUAS NECESSIDADES  
NAS ÁREAS COMUNS;  
\*LEMBRE-SE DE REMOVER O EXCESSO  
DE AREIA DOS CALÇADOS AO ENTRAR.

Gas

MCB Imóveis

CRECI 7993J





MCB Imóveis

CRECI 7993J



Tipo: Apartamento REF: 0430

## Apartamento a Venda no

R\$ **1.400.000** Condomínio\*: R\$ R\$ 650,00

\*O valor pode variar Quartos: 3 Banheiros: 2 Salas: 1 Cozinhas: 1 Garagens: 2 1 1 1

## DESCRIÇÃO

Royal Garden Itapema-SC

O APARTAMENTO:

Apartamento completamente mobiliado com 105m<sup>2</sup>; de área privativa; 03 dormitórios sendo 01 suíte; Living com sala de estar e de jantar; Cozinha; Área de serviço; Sacada integrada fechada em reiki com churrasqueira; 02 vagas de garagem.

O EMPREENDIMENTO:

Salão de festas; Salão de jogos; Academia; Piscina aquecida.

## INFORMAÇÕES

Perfil: Apartamento  
Área privativa: 105 m<sup>2</sup>

### Área de Lazer

Churrasqueira  
Espaço gourmet  
Piscina

### Conveniências

Ar-condicionado

### Segurança

Circuito de segurança  
Interfone  
Fechadura Eletrônica

### Área Comum

Playground  
Salão de festa  
Portão Eletrônico